

Dodatok č. 1

ku Kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 08.12.2020 (ďalej len „Dodatok č. 1“)

v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Občiansky zákonník“)

uzatvorený medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluvné strany“):

predávajúci:

Agneša Haviřová, rod. Radovičová

nar.

trvale bytom

štátny občan SR

v zastúpení na základe generálnej plnej moci zo dňa 27.11.2020 splnomocnencom:

Viera Rybarová, rod. Rybarová

nar.

trvale bytom

štátny občan SR

(ďalej aj „predávajúci“)

a

kupujúci:

Bratislavský samosprávny kraj

so sídlom Sabinovská 16, P.O. Box 106, 820 05 Bratislava 25

zastúpený Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, predseda Bratislavského
samosprávneho kraja

IČO: 36 063 606

DIČ: 2021608369

(ďalej aj „kupujúci“)

PREAMBULA

1. Zmluvné strany uzatvorili kúpnu zmluvu zo dňa 08.12.2020 (ďalej len „kúpna zmluva“), na základe ktorej bolo vôľou zmluvných strán previesť vlastnícke právo k spoluvlastníckemu podielu z predávajúceho na kupujúceho k nehnuteľnostiam pôvodne evidovaným nasledovne:
 - a) pozemku parcely registra „E“, evidovanej na mape určeného operátu s parc. č. 5643/11, o výmere 4978 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast,
 - b) pozemku parcely registra „E“, evidovanej na mape určeného operátu s parc. č. 5641/5, o výmere 788 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast.Nehnuteľnosti uvedené pod písm. a) a b) tohto odseku dodatku sa nachádzajú v k.ú. Vysoká pri Morave, obec Vysoká pri Morave, okres Malacky, evidované na LV č. 3069 vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor.
2. Medzi uzatvorením kúpnej zmluvy a podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností došlo k zápisu geometrického plánu pod č. R-1231/20, na základe čoho došlo k zmene výmery pozemkov bližšie špecifikovaných v ods. 1 tohto článku dodatku č. 1, na základe čoho Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor prerušil konanie o vklade vlastníckeho práva na základe kúpnej zmluvy.

Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, svojím rozhodnutím č. V-1247/21 zo dňa 15.04.2021 prerušil konanie, na základe čoho zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve.

Článok I. PREDMET DODATKU

Zmluvné strany sa dohodli, že článok II ods. 1 sa **nahrádza novým znením, ktoré znie:**

Touto kúpnu zmluvou predávajúci predáva kupujúcemu a kupujúci nadobúda za vopred dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v článku III. tejto zmluvy spoluvlastnícky podiel vo výške 1/6 v pomere k celku k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v k.ú. Vysoká pri Morave, obec Vysoká pri Morave, okres Malacky, evidované Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor na LV č. 3069, a to:

- c) pozemku parcely registra „E“, evidovanej na mape určeného operátu s parc. č. 5643/11, o výmere 4.969 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast,*
- d) pozemku parcely registra „E“, evidovanej na mape určeného operátu s parc. č. 5641/5, o výmere 788 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast.“*

Článok II. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Zmluvné strany uzavreli tento Dodatok č. 1 slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nekonali v omyle, iesni, či za nápadne nevýhodných podmienok.

Zmluvné strany si Dodatok č. 1 riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu Dodatok č. 1 podpisujú. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy týmto Dodatkom č. 1 nedotknuté ostávajú v platnosti.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri dostane kupujúci a dva predávajúci.

Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka deň nasledujúci po zverejnení Dodatku č. 1 na webovom sídle objednávateľa.

Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je jeho príloha:

Generálna plná moc zo dňa 27.11.2020 - overená kópia

V dňa **25-05-2021**

V *Zmluvne* dňa **29.06.2021**

Predávajúci:

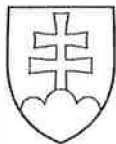
Kupujúci:

.....
Agneša Havířová, rod. Radovičová
v zast.

Viera Rybarová, rod.
Rybarová „overený podpis“

.....
Bratislavský samosprávny kraj
Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda

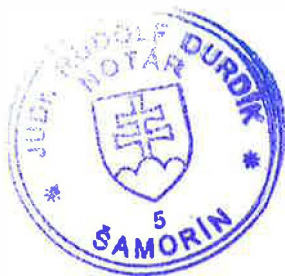




OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: **Viera Rybarová**, dátum narodenia: _____, rodné číslo: _____, byt: _____,
Slovenská republika, ktorého(ej) oložnosť som zistil(a) _____,
zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____, li u _____, sin _____ pred mnou
vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 4 502 2021**.

Šamorín dňa 25.05.2021



Mgr. Zuzana Dudášová
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)



GENERÁLNA PLNÁ MOC

Podpísaný(á): Agneša Havířová

rodné číslo: číslo OP:

bytom:

(ďalej „splnomocniteľ“)

s p l n o m o c ň u j e m

meno a priezvisko: Viera Rybarová

rodné číslo:

bytom:

(ďalej „splnomocnenec“)

na všetky právne úkony.

Splnomocnenec Viera Rybarová nar.
28.12.1952 je oprávnený v mojom mene podpisovať listiny, podávať vysvetlenia, činiť

vyhlásenia rôzneho druhu voči fyzickým osobám, právnickým osobám, orgánom štátnej správy a samosprávy, ako aj voči peňažným ústavom.

Je oprávnený nakladať s finančnými prostriedkami nachádzajúcimi sa na účtoch v peňažných ústavoch vedených na moje meno, zastupovať ma pred špecializovanými orgánmi štátnej správy a zastupovať ma v súdnych sporoch, ako aj na dopravných inšpektorátoch.

Taktiež je oprávnený preberať peňažné i nepeňažné poštové zásielky, doporučené listové zásielky adresované mojej osobe, zásielky do vlastných rúk, ako aj iné zásielky na finančné prostriedky doručované šekmi poštou. Ďalej je oprávnený v mojom mene podávať a preberať žiadosť o výpis alebo odpis z registra trestov.

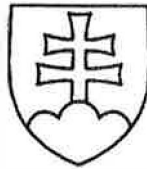
Som si vedomý/á/, že v zmysle obsahu tejto generálnej plnej moci je splnomocnenec Viera Rybarová, dcéra nar. oprávnený
vykonať akýkoľvek právny úkon, ktorý nie je v rozpore s právnym poriadkom.

Táto generálna plná moc nemá obmedzenú dobu platnosti.

V Bratislava dňa 27.11.2025

.....
vlastnoručný podpis splnomocnenca

.....
vlastnoručný podpis splnomocniteľa



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Agneša Havířová**, dátum narodenia , r.č. , bytom , ktorého(ej) totožnosť som zistil (a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: , ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 900967/2020**.

Galanta dňa 27.11.2020



Andrea BLAHOVÁ
zamestnankyňa poverená notárom
JUDr. Fedorom Klimom so sídlom v Galante

Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)

Osvedčujem, že tento odpis/fotokópia listiny skladajúci sa z 1
listov (~~listov~~) doslovné súhlasí s predloženým originálom/osvedčením
~~odpisom~~ skladajúci sa z 1 listov (~~listov~~). Ide o ~~odpis~~/fotokópia:
úplný/čiastočný. V predloženej listine neboli (~~boli~~) vykonané
zmeny, doplnky, vsuvky a škrtý. V odpise/fotokópii neboli (~~boli~~) vykonané
opravy nezhôd s predloženou listinou.

25-05-2021

V Samoríne, dňa...



Mgr. Zuzana Budášová
pracovník poverený notárom
JUDr. Rudolfom Durdíkom
so sídlom v Samoríne